STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 47777
23 december 2015

Vaststellingbestemmingsplan Legmeer-West, de Toekomst, fase 3

Gemeente Uithoorn

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Uithoorn in zijn vergadering van 15 december 2015 het bestemmingsplan Legmeer-West, de Toekomst, fase 3 als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPDeToekomst-VG01 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Toelichting
Aan de westzijde van Uithoorn, aansluitend aan de woonwijk De Legmeer, is het gebied Legmeer-West gelegen. De gemeente Uithoorn heeft ervoor gekozen dat een deel van dit gebied wordt ontwikkeld als woonlocatie. Hiervoor is in 2005 het bestemmingsplan Legmeer-West opgesteld. Het gehele plangebied wordt in verschillende fases gebouwd. Rekening houdend met de veranderende vraag naar woningen is voor verschillende fases een uitwerkingsbevoegdheid opgenomen. Ondertussen is een groot deel van het gebied uitgewerkt. Ook voor onderhavig plangebied is een uitwerkingsbevoegdheid opgenomen. Door de veranderde markt is het stedenbouwkundig plan aangepast en is het aantal woningen dat wordt ontwikkeld meer dan binnen de uitwerkingsregels is toegestaan. Vandaar dat voor dit plangebied een bestemmingsplan wordt opgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft in oktober/november 2015 ter inzage gelegen. Hierop zijn geen zienswijzen ingebracht.

Terinzage
Het bestemmingsplan en het besluit van de gemeenteraad liggen met ingang van 24 december 2015 gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het bestemmingsplan ligt daarnaast gedurende de openingstijden ter inzage in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 Uithoorn. De openingstijden staan aangegeven op de website van de gemeente.

Beroep
Gedurende de termijn van terinzagelegging (24 december 2015 tot en met 3 februari 2015) kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door degenen die zich tijdig met zienswijze tot de gemeenteraad hebben gewend, belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden en een ieder als het gaat om een wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp. Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Verdere procedure
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Uithoorn, 23 december 2015